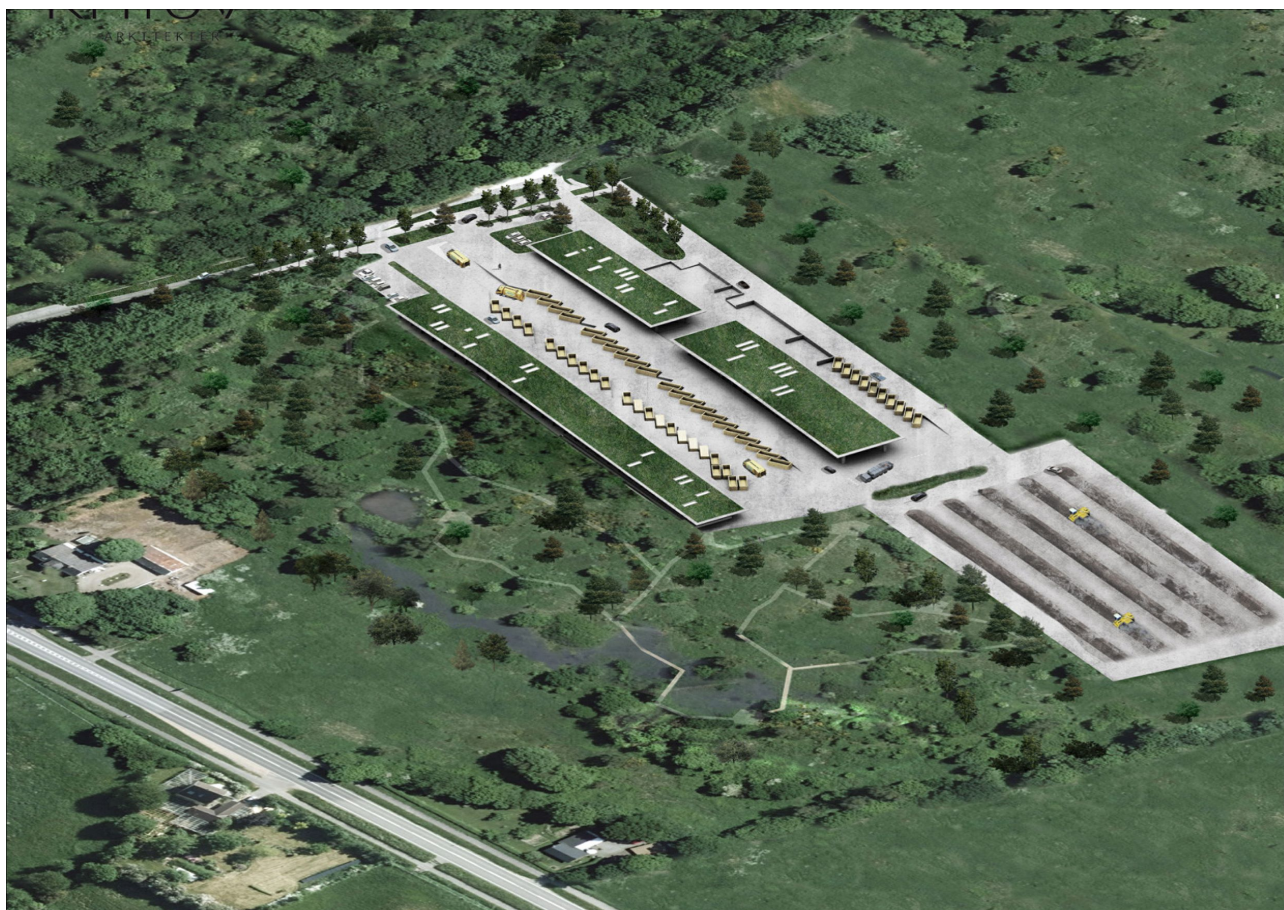
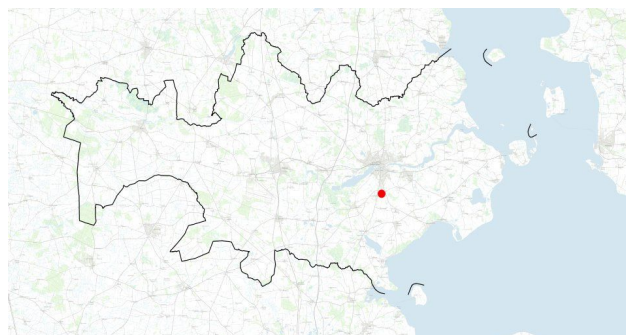


Kommuneplan 2017 Tillæg nr. 2-2017

Teknisk anlæg ved Knavvej, Haderslev



Haderslev



2-2017 Teknisk anlæg ved Knavvej, Haderslev

Status	Kladde
Plannavn	Teknisk anlæg ved Knavvej, Haderslev
Plannummer	2-2017

Høring

Forslag til kommuneplantillæg 2-2017 er i offentlig høring i perioden 26. april 2018 til 21. juni 2018.

Indsigelser/bemærkninger til forslaget kan sendes til Haderslev Kommune på følgende mailadresse: plan@haderslev.dk

Eller som almindelig post til:

Teknik og Miljø, Simmerstedvej 1A 1. sal, 6100 Haderslev

Baggrund og formål

Byrådet ønsker at etablere en ny genbrugsstation "Ressourcecentrum Haderslev" ved Knavvej, Haderslev.

En ny genbrugsstation skal bidrage til, at Haderslev kommune understøtter den nationale ressourcestrategi Danmark uden affald. Her er der fokus på at minimere affald til forbrænding og deponi og øge mængden til genanvendelse og direkte genbrug.

Planområdets beliggenhed og eksisterende forhold

Planområdet ligger syd for Knavvej og øst for Aabenraa Landevej.

Planområdet har et samlet areal på ca. 8,3 hektar og ligger i landzone. Lokalplanområdet udgør en del af et større landskab, der kendetegnes ved åbne marker, levende hegn, mindre skovplantninger, fritliggende gårde, større trafikerede veje samt nærheden til Haderslevs sydlige bydel.

Der ligger tre mindre private ejendomme direkte i forbindelse med områdets vestlige side. Mod syd og øst defineres grænsen af levende hegn og dyrkede landbrugsjorde.

Landskabet i området er forholdsvis kuperet terræn, og falder fra omkring kote 42 (dvs. ca. 42 m over havet) til kote 34 fra nord mod syd. Indenfor lokalplanområdet er den vestlige del præget af kratbeplantning og flere mindre træer, mens den østlige del stort set er friholdt for beplantning, da den anvendes til jordbrugsformål.

Der er registreret beskyttede naturområder indenfor planområdet i form af en beskyttet sø og et beskyttet vandløb. De beskyttede naturområder er beskrevet og behandlet i lokalplan for Ressourcecentrum.

Indhold

Kommuneplantillægget ændrer områdets anvendelse fra rekreative formål til teknisk anlæg. Rammebestemmelserne

ændres også, hvilket fremgår af tillæggets rammedel.

Kommuneplan 2017

Kystnærhedszonen:

Lokalplanområdet ligger i den yderste del af kystnærhedszonen omkring Haderslev Fjord. Kystnærhedszonen er en beskyttelseszone langs kysten på 3 kilometers bredde. I zonen skal kommunens planlægning tage særlige hensyn til natur og landskab. Hensigten er at bevare kysterne åbne og fri for bebyggelse og anlæg, som ikke er afhængige af kystnærhed. Placeringen af affaldsanlægget er valgt for at sikre nærhed til Haderslev by, som ligger ud til fjorden og dermed også i kystnærhedszonen. Lokalplanområdet vil ikke kunne ses fra kysten pga. af det omgivende landskab og beplantning. Det vurderes derfor, at oplevelsen af kystområdet ikke vil blive påvirket af lokalplanen.

Anvendelse og rammer for lokalplanlægningen:

Områdets anvendelse ændres fra rekreative formål til teknisk anlæg. rammebestemmelserne i forbindelse med rekreative formål ændres til rammebestemmelser i forbindelse med anvendelsen teknisk anlæg

Miljøvurdering

Haderslev Kommune har i henhold til lovekendtgørelse nr. 448 af 10. maj 2017 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) gennemført en screening for, om planens påvirkning af miljøet har en karakter og et omfang, der kræver en miljøvurdering.

Planerne er screenet i forhold til den biologiske mangfoldighed, befolkningen, menneskers sundhed, flora, fauna, jordbund, jordarealer, vand, luft, klimatiske faktorer, materielle goder, landskab, kulturarv, herunder kirker og deres omgivelser og arkitektonisk og arkæologisk arv, større menneske- og naturskabte katastroferisici og ulykker og ressourceeffektivitet og det indbyrdes forhold mellem disse faktorer.

Screeningsresultat

I henhold til screeningen er det vurderet, at der i forbindelse med følgende emner kan være væsentlige påvirkninger af miljøet:

- Trafikbelastning (kapacitet): Trafikken vil blive flyttet fra den nuværende genbrugsplads, hvilket vil aflaste trafikken ved den gamle genbrugsplads. Til gengæld vil der ske en trafikstigning i krydset Knavvej/ Tøndervej som bør dokumenteres. Det forventes at der med mindre ombygninger i krydset kan skabes et tilfredsstillende serviceniveau.
- Støj og vibrationer fra trafik: Det forventes, at trafikken til genbrugspladsen kan øge den samlede trafikbelastning på tilkørselsvejene væsentligt. Det bør undersøges, hvor meget trafikmængden kan forventes at stige, heraf lastbilandelen. Afhængig af størrelsen på den forventede stigning, bør der laves en støjberedning for trafikstøjen.
- Habitater, bilag IV-arter: Der kan potentielt forekomme løvfrø i området. I forbindelse med projektet søges om nedlæggelse af et vandhul. Under forudsætning af, at der etableres tilstrækkelig erstatomsnatur på arealet umiddelbart øst for projektet vil der ikke være væsentlig negativ påvirkning af bilag IV arter. Der skal søges og opnås dispensation til flytning af vandhullet.
- §3 områder: Eng, hede, mose, overdrev, strandeng, sø og vandløb: Se ovenstående.
- Økologiske forbindelsesområder: Projektet berører økologiske forbindelser. Projektet bevarer en væsentlig del af det vestlige bevoksede område og der indtænkes regnvandsbassin som en del af et naturområde. Desuden søges der om nedlæggelse af et vandhul. Til erstatning for vandhullet etableres der dobbelt så meget vandhul umiddelbart øst for projektområdet. Det vurderes at naturlige bevægelsesveje ikke forringes. Desuden forudsættes det, at hegn/bevoksning i sydligt skel bevares.

- Naturområder KP17: Der søges om nedlæggelse af vandhul. Det forudsættes at der opnås dispensation til flytning af vandhul mod etablering af to gange erstatningsnatur.

Det vurderes derfor at planerne kan have væsentlige indvirkninger på miljøet, og at der derfor skal udarbejdes en miljøvurdering.

Habitatscreening:

I henhold til EF-habitatdirektivets bilag IV (bek. 926 af 27-06-2016) er en række dyre- og plantearter strengt beskyttede. På baggrund af Naturstyrelsens oversigt over bilag IV arter i Danmark og ud fra oplysninger om deres udbredelse, krav til levesteder og foreliggende oplysninger om kendte lokale forekomster er der foretaget en vurdering af projektets mulige påvirkning af arterne.

Det vurderes, at projektets aktiviteter ikke vil medføre væsentlig negativ påvirkning af levesteder og bestande af danske bilag IV arter, idet der ikke sker ændringer i arealanvendelsen, etableres anlæg, eller forekommer udledninger, som kan antages at ville få sandsynlig væsentlig negativ indflydelse, der yderligere vil påvirke de beskyttede arter.

Detaljeret kendskab til de enkelte arters forekomst i området haves dog ikke.

Vedhæftning #1

 [pdf_endelig_miljrapport_ressourcecentrum_haderslev.pdf](#) (3494 KB)

Rammer

Følgende rammeområder bliver aflyst ved tillæggets endelige vedtagelse:

- [10.40.RE.01](#)

Følgende nye rammeområder bliver udlagt i tillægget:

- [10.40.TA.04](#)
- [10.40.RE.01](#)

Nye rammer

De efterfølgende rammer bliver udlagt i tillægget.

Teknisk anlæg Knavvej



Plannummer	10.40.TA.04
Plannavn	Teknisk anlæg Knavvej
Plandistrikt	Haderslev lokalområde
Anvendelse generelt	Tekniske anlæg
Anvendelse specifik	Tekniske anlæg
Zonestatus	Landzone
Fremtidig zonestatus	Landzone
Bebyggelsesprocent	20
Bebyggelsesprocent af	den enkelte ejendom
Max. antal etager	2
Max. bygningshøjde (m)	12
Områdets anvendelse	Teknisk anlæg til håndtering og bearbejdning af affald, genbrugsplads, andre tekniske anlæg.
Bebyggelsens omfang og udformning	Bebyggelse skal tilpasses det eksisterende landskab.
Opholds- og friarealer	Opholdsarealet skal mindst svare til 50% af etagearealet.
Trafikbetjening og parkering	Der skal anlægges parkeringspladser efter byrådets anvisning.
Særlige bestemmelser	Karakteristisk beplantning skal så vidt muligt bevares.

Rekreativt område Knavvej



Plannummer	10.40.RE.01
Plannavn	Rekreativt område Knavvej
Plandistrikt	Haderslev lokalområde
Anvendelse generelt	Rekreativt område
Anvendelse specifik	Rekreativt område
Zonestatus	Landzone
Fremtidig zonestatus	Landzone
Bebyggelsesprocent	20
Bebyggelsesprocent af	den enkelte ejendom
Max. antal etager	1
Max. bygningshøjde (m)	8,5
Områdets anvendelse	Rekreativt område til arealkrævende fritidsaktiviteter f.eks. hundeklubber og kolonihaver.
Bebyggelsens omfang og udformning	Der må kun opføres bebyggelse til fritidsformål, som har naturlig tilknytning til områdets aktiviteter. Bebyggelsens omfang, placering og udformning skal godkendes af byrådet.
Trafikbetjening og parkering	Der må kun etableres mindre parkeringsanlæg efter byrådets nærmere godkendelse.
Særlige bestemmelser	Karakteristisk beplantning skal bevares. Der skal i afgrænsningen mod det åbne land etableres en afskærmende beplantning bestående af egstypiske, løvfældende arter.

Aflyste rammer

De efterfølgende rammeområder bliver aflyst ved tillæggets endelige vedtagelse.

Rekreativt område Knavvej



Plannummer	10.40.RE.01
Plannavn	Rekreativt område Knavvej
Plandistrikt	Haderslev lokalområde
Anvendelse generelt	Rekreativt område
Anvendelse specifik	Rekreativt område
Zonestatus	Landzone
Fremtidig zonestatus	Landzone
Bebyggelsesprocent	20
Bebyggelsesprocent af	den enkelte ejendom
Max. antal etager	1
Max. bygningshøjde (m)	8.5
Områdets anvendelse	Rekreativt område til arealkrævende fritidsaktiviteter f.eks. hundeklubber og kolonihaver.
Bebyggelsens omfang og udformning	Der må kun opføres bebyggelse til fritidsformål, som har naturlig tilknytning til områdets aktiviteter. Bebyggelsens omfang, placering og udformning skal godkendes af byrådet.
Trafikbetjening og parkering	Der må kun etableres mindre parkeringsanlæg efter byrådets nærmere godkendelse.
Særlige bestemmelser	Karakteristisk beplantning skal bevares. Der skal i afgrænsningen mod det åbne land etableres en afskærmende beplantning bestående af egnstypiske, løvfældende arter.

APRIL 2018
PROVAS

MILJØVURDERING AF LOKALPLAN OG KOMMUNEPLANTILLÆG FOR RESSOURCECENTRUM HADERSLEV

MILJØRAPPORT

APRIL 2018
PROVAS

MILJØVURDERING AF LOKALPLAN OG KOMMUNEPLANTILLÆG FOR RESSOURCECENTRUM HADERSLEV

MILJØRAPPORT

PROJEKTNR.

A093858

DOKUMENTNR.

A093858

VERSION

1.0

UDGIVELSESDATO

26.04.2018

BESKRIVELSE

Miljørapport

UDARBEJDET

ENBU, ASTH

KONTROLLERET

UKJ, BLS

GODKENDT

ASTH

INDHOLD

1	Indledning	7
2	Ikke teknisk resume	8
2.1	Vurdering af miljøpåvirkningerne	8
2.2	Overvågning	10
3	Lokalplan og kommuneplantillæg for Ressourcecentrum Haderslev	11
4	Lovgrundlag og proces for miljøvurdering	13
4.1	Tilgang og metode i miljøvurderingen	14
5	Eksisterende miljøforhold	16
5.1	Biologisk mangfoldighed, fauna og flora	17
5.2	Menneskers sundhed	19
5.3	Jordbund, jordarealer og arealanvendelse	20
5.4	Vand	22
5.5	Ressourcer og energi	23
5.6	Landskab	23
5.7	Referencescenariet	24
6	Miljøvurdering	25
6.1	Vurdering af de enkelte miljøfaktorer	25
6.2	Samlet vurdering – miljømålsætninger	33
6.3	Fremtidig tilstand, hvis lokalplanen ikke vedtages (referencescenarie fremskrevet)	34
7	Overvågning og afværgeforanstaltninger	35
7.1	Overvågning af miljøfaktorer	35
7.2	Afværgeforanstaltninger	35
7.3	Krav til efterfølgende tilladelser	36

8 Referencer

37

1 Indledning

Haderslev Kommune har i samarbejde med Haderslev Forsyningsselskab PROVAS besluttet at etablere en ny genbrugsstation kaldet Ressourcecentrum Haderslev. Genbrugsstationen er placeret syd for Haderslev ved Knavvej. Genbrugsstationen er et led i Haderslevs Kommunes vision om, at alt affald i 2025 skal genanvendes i stedet for deponering eller forbrænding for herved at nedbringe kommunens CO₂ udledning.

For at kunne etablere genbrugsstationen skal der tilvejebringes et plangrundlag, som muliggør arealanvendelsen til genbrugsstation. COWI har på vegne af Haderslev Kommune udarbejdet en lokalplan for Ressourcecentrum Haderslev. Den nye lokalplan vil afløse den eksisterende lokalplan nr. 10-1 "Kolonihaveområde ved Knavvej i Haderslev". Sideløbende med lokalplanen er der også udarbejdet et kommuneplantillæg.

Haderslev Kommune har truffet afgørelse om, at planerne er omfattet af krav om miljøvurdering, jf. § 8, stk. 2, i miljøvurderingsloven¹. Derfor er der gennemført miljøvurdering af planerne og udarbejdet denne miljørapport.

Forud for udarbejdelsen af miljørapporten er der foretaget en afgrænsning af miljøvurderingens omfang. I afgrænsningen er miljørapportens indhold og detaljeringsgrad fastlagt.

Denne miljøvurdering dækker både lokalplan og kommuneplantillæg.

¹ Lovbekendtgørelse nr. 448 af 10. maj 2017 af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

2 Ikke teknisk resume

Haderslev Kommune har i samarbejde med Haderslev Forsyningsselskab PROVAS besluttet at etablere en ny genbrugsstation kaldet Ressourcecentrum Haderslev. Genbrugsstationen er placeret syd for Haderslev ved Knavvej. Genbrugsstationen er et led i Haderslevs Kommunes vision om, at alt affald i 2025 skal genanvendes i stedet for deponering eller forbrænding for herved at nedbringe kommunens CO₂ udledning.

For at kunne etablere genbrugsstationen skal der tilvejebringes et plangrundlag, som muliggør at udlægge arealanvendelsen til genbrugsstation. Dette består af en lokalplan og et kommuneplantillæg. Plangrundlaget er omfattet af krav om miljøvurdering.

Miljøvurderingen belyser de sandsynlige miljøpåvirkninger af ændringerne, som lokalplanen og kommuneplantillægget muliggør. Miljøvurderingen bygger på en afgrænsningsrapport, som har været sendt i høring hos berørte myndigheder, som i dette tilfælde var Haderslev Kommunes miljøafdeling. Der er indkommet en bemærkning en bemærkning, som er medtaget i miljøvurderingen. I det videre arbejde med miljøvurderingen er følgende miljøfaktorer blevet udpeget, som de der kan berøres væsentligt af plangrundlaget.

- > Biologisk mangfoldighed, flora og fauna
- > Menneskers sundhed
- > Jordbund, jordarealer og arealanvendelse
- > Vand
- > Ressourcer og energi
- > Landskab

2.1 Vurdering af miljøpåvirkningerne

Når plangrundlaget er endeligt vedtaget kan følgende miljøpåvirkninger forventes:

Biologisk mangfoldighed, flora og fauna: For at kunne etablere ressourcecenteret, skal der sløjfes en beskyttet sø. Mulighederne for et etablere erstatningsnatur på arealet umiddelbart øst for genbrugsstationen undersøges i skri-

vende stund. Inden vandhullet sløjfes skal det undersøges for beskyttede padder. Såfremt erstatningsvandhullet etableres i nærområdet og at eventuelle padder koloniserer vandhullet, vurderes der ikke at være en væsentlig påvirkning af paddebestande.

I den sydlige ende af planområdet findes et beskyttet vandløb. Det skal sikres, at der ikke udledes miljøfremmede stoffer fra genbrugsstationen til vandløbet.

Planområdet ligger i et område, som er udpeget som økologisk forbindelse i kommuneplanen. Etableringen af ressourcecenteret vurderes, at ikke at være i overensstemmelse med målsætningerne forbundet med økologiske forbindelser og potentielle økologiske forbindelser.

Endelig vedtagelse af plangrundlaget vil medføre, at skovbyggelinjen inden for lokalplanområdet skal ophæves. Ellers vil projektet ikke kunne realiseres inden for lokalplanens rammer.

Menneskers sundhed: Trafikbelastningen i området vil ændre sig efter etableringen af genbrugsstationen. Der forventes årligt op mod 200.000 besøgende. I en trafikanalyse for området anbefales det, at der etableres bundet venstresving i signalanlægget Aabenraa Landevej/Tøndervej/Knavvej mod Knavvej.

Der skal redegøres for ændringerne i trafikmønsteret og eventuel trafikstøj til området i forbindelse med, at der ansøges om projektet efter miljøvurderingsloven (VVM).

Planområdet er beliggende umiddelbart op af et areal, som er udpeget som rekreativt område i kommuneplanen. Det stiller krav til den maksimale støjbelastning, som ressourcecenteret vil medføre. Haderslev ressourcecentrum skal derfor sandsynliggøre, at støjen fra anlægget ikke overstiger de vejledende grænseværdier for virksomhedsstøj i rekreative områder.

Jordbund, jordarealer og arealanvendelse: Endelig vedtagelse af lokalplanen vil medføre, at arealanvendelsen i området ændres. Den gældende lokalplan, som dækker en del af området, muliggør etablering af kolonihaveområde. Denne mulighed bortfalder. Bortfald af mulighed for kolonihaver, inddragelse af dele af grønt område og inddragelse af landbrugsareal til ressourcecenter vurderes at give en væsentlig påvirkning på arealanvendelsen.

Vand: Planområdet er beliggende i et område med særlige drikkevandsinteresser. Samtidig er området udpeget som nitratfølsomt indvindingsområde, som indikerer, at der er ringe grundvandsbeskyttelse. Det betyder, at regnvand, som falder på befæstede arealer skal ledes til lukket regnvandsopsamling. Det skal desuden sikres, at der ikke sker tilledning af urensset spildevand eller udledning af store mængder, til vandløbet i den sydlige del af planområdet.

Ressourcer og energi: Etablering af lokalplanen vil medføre, at der kan etableres en moderne genbrugsstation. Genbrugsstationen vil give bedre muligheder for ressourcegenanvendelse end de eksisterende stationer omkring Haderslev.

Dette skyldes genbrugsstationens nye muligheder for genanvendelse og sortering.

Landskab: Genbrugsstationen vil primært være synlig fra Aabenraa Landevej, hvor trafikken er størst. Genbrugsstationen er dog tilpasset i landskabet for at reducere den landskabelige påvirkning. Arealet som ligger tættest på Aabenraa Landevej, udlægges som grønt område og tagene på genbrugsstationen begrønnes. Yderligere graves en del af genbrugsstations funktioner under terræn. På den måde begrænses udsynet til området. Genbrugsstationen vil dog stadig være synlig, men vurderes ikke, at medføre en væsentlig påvirkning af landskabet. Dette skyldes også, at genbrugsstationen kun vil være synlig lokalt omkring området da området er afskærmet af beplantning og terræn.

2.2 Overvågning

Miljøvurderingen af plangrundlaget har ikke identificeret væsentlige miljøpåvirkninger. Der er derfor ikke behov for at overvåge de aktiviteter, som planen kan medføre.

3 Lokalplan og kommuneplantillæg for Ressourcecentrum Haderslev

Lokalplanen og kommuneplantillægget indeholder rammer for den kommende arealanvendelse i området. Arealet fremstår i dag ubebygget med tilgroning og landbrugsdrift. Selvom området i den gældende lokalplan er udlagt til kolonihaveområde, er der ikke oprettet eller anlagt kolonihaver.

Den samlede bebyggelse i forbindelse med genbrugspladsen vil være ca. 12.000 m², hvilket vil medføre en bebyggelsesprocent på ca. 17. Genbrugspladsen udformes, så bygninger på bedst mulig vis indpasses i de eksisterende grønne omgivelser. Hele grunden opdeles i tre områder:

- 1 Teknisk anlæg i form af genbrugsstation med tilhørende funktioner
- 2 Rekreative formål.
- 3 Vejanlæg.

Inddelingen af områderne fremgår på Figur 1.

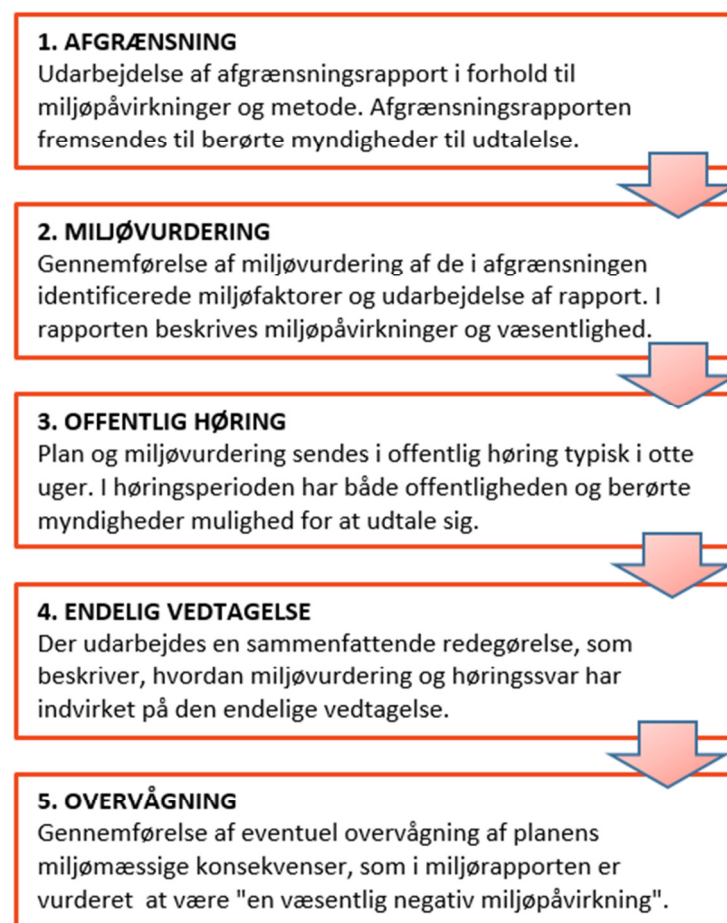
Områderne forbindes med enkle stier i landskabet, og de danner en rute, som starter og ender ved Knavvej. Ressourcecenteret forventes benyttet af såvel private som erhvervskunder, eksempelvis håndværkere.



Figur 1 Plantegning af området og inddeling af delområder.

4 Lovgrundlag og proces for miljøvurdering

Lokalplanen og kommuneplantillægget for Haderslev Ressourcecentrum er omfattet af krav om miljøvurdering efter miljøvurderingsloven. Myndigheden skal ifølge § 8 stk. 1, nr. 1 gennemføre en miljøvurdering af planen. Miljøvurderingen består af de fem trin som ses på Figur 2.



Figur 2 Miljøvurderingsprocessens fem trin

4.1 Tilgang og metode i miljøvurderingen

Miljøvurderingens første del gennemføres som en vurdering af, hvorvidt og i hvilket omfang, planforslaget forventes at medføre væsentlige påvirkninger på de udpegede miljøfaktorer, som er identificeret i afgrænsningsrapporten. Neden for i Tabel 1 er kriterier, indikatorer og datagrundlag, som vil blive anvendt i miljøvurderingen, beskrevet.

Miljøvurderingens anden del gennemføres som en vurdering af, hvorvidt planerne antages at fremme eller udgøre en hindring for realisering af miljømålsætninger, som er fastlagt i lovgivningen og i strategier og planer, som er vedtaget lokalt, regionalt eller nationalt.

4.1.1 Afgrænsning, vurdering og kriterier

I afgrænsningsrapporten er de miljøfaktorer, der sandsynligvis vil blive påvirket af gennemførelsen af planernes tiltag identificeret og fastlagt. Afgrænsningsrapporten blev sendt i høring hos berørte myndigheder, som i dette tilfælde var Haderslev Kommunes miljøafdeling. Haderslev Kommunes miljøafdeling fik her mulighed for at kommentere forslaget til afgrænsningen af miljøvurderingen. Høringen gav også mulighed for at stille forslag til miljøforhold, der burde belyses og vurderes i miljøvurderingen og forslag til alternative løsninger, der også burde indgå i miljøvurderingen.

I høringen er der indkommet bemærkninger om, også at inddrage formålsbestemmelser fra EU habitatdirektivet og naturbeskyttelsens formålsparagraf.

I Tabel 1 angives de vurderingskriterier og indikatorer, der er anvendt ved vurderingen af de sandsynlige miljøpåvirkninger for hver af de relevante miljøfaktorer.

Tabel 1 Miljøfaktorer, vurderingskriterier og indikatorer

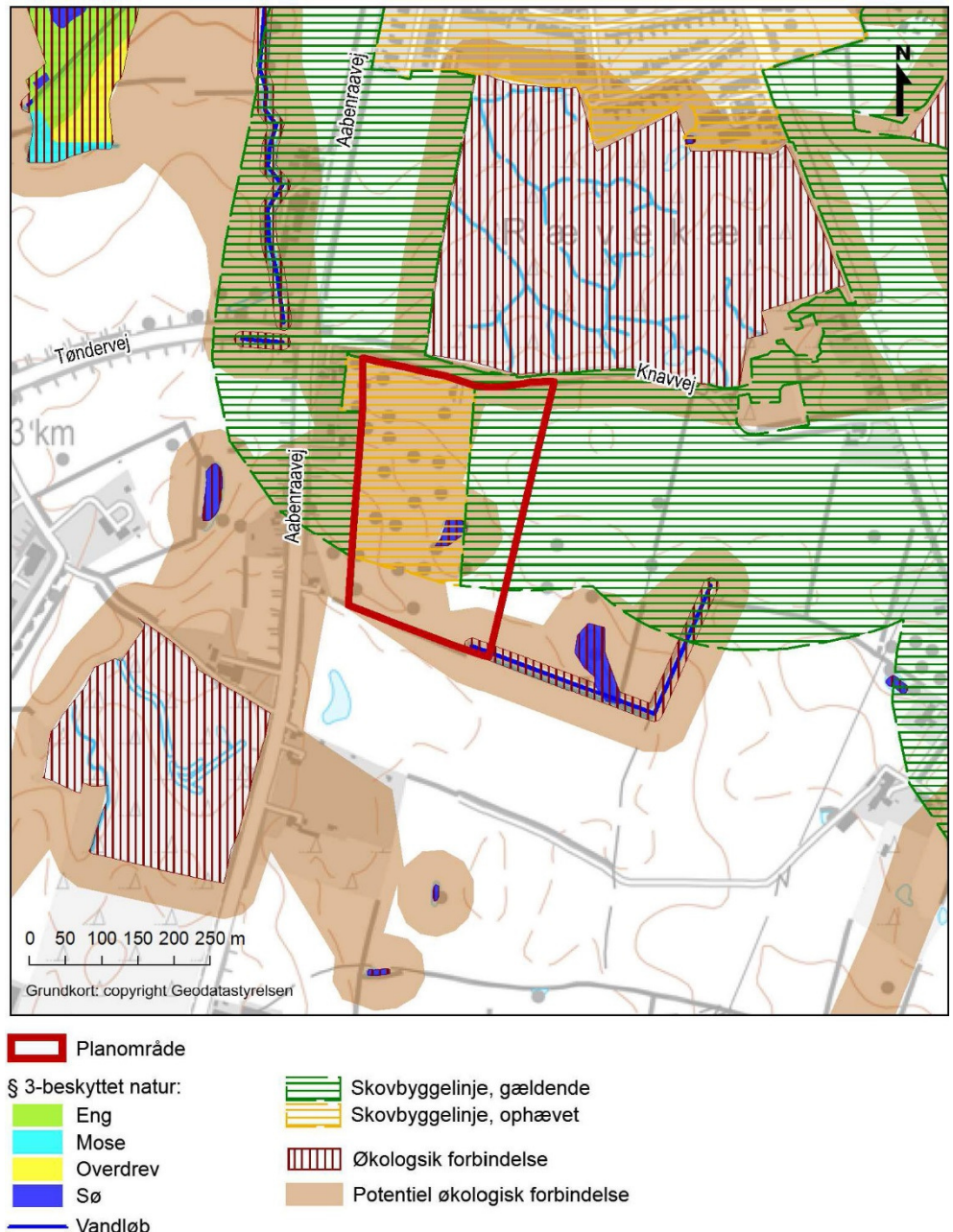
Miljøfaktorer	Vurderingskriterier	Indikatorer	Databehov
Biologisk mangfoldighed, flora og fauna	<ul style="list-style-type: none"> > Mulig påvirkning af § 3-område > Skovbyggelinje > Potentielt økologisk forbindelse 	<ul style="list-style-type: none"> > Omfang og varighed af påvirkningen > Mulig påvirkning af bilag IV-arter > Skovbyggelinjen er delvist ophævet i området > Påvirkning af sammenhængen 	Kvalitative
Menneskers sundhed	<ul style="list-style-type: none"> > Øget trafik > Støj fra genbrugsstation 	<ul style="list-style-type: none"> > Støjpåvirkning fra øget trafik og drift af genbrugsstationen > Øget risiko for personskade ved forøgelse af trafik > Støj på næromgivelser 	Kvalitative

Jordbund, jordarealer og arealanvendelse	<ul style="list-style-type: none"> > Ændret arealanvendelse i området 	<ul style="list-style-type: none"> > Befæstelse af arealet > Mulighed for jordforurening > Ændret arealanvendelse af området > Ophævelse af mulighed for opførelse af kolonihaver 	Kvalitative
Vand	<ul style="list-style-type: none"> > Håndtering af spild og overfladevand 	<ul style="list-style-type: none"> > Sikre at overfladevand fra befæstede arealer opsamles > Undgå påvirkning af grundvand og drikkevandsinteresser 	Kvalitative
Ressourcer og energi	<ul style="list-style-type: none"> > Genbrugsstation i Haderslev 	<ul style="list-style-type: none"> > Bedre muligheder for genanvendelse af ressourcer 	Kvalitative
Landskab	<ul style="list-style-type: none"> > Etablering af genbrugsstation 	<ul style="list-style-type: none"> > Ændringer i landskabelig oplevelse > Tilpasning af projektet til omgivelserne 	Kvalitative

5 Eksisterende miljøforhold

Lokalplanområdet har et samlet areal på ca. 8,3 hektar og ligger i landzone. Lokalplanområdet udgør en del af et større landskab, der kendetegnes ved åbne marker, levende hegn, mindre skovplantninger, fritliggende gårde, større trafikerede veje samt nærheden til Haderslevs sydlige bydel. Selve området afgrænses mod nord af det mindre skovområde, Rævkær Skov og Knavvej. Mod vest dækker lokalplanområdet en del af Rævekærhaven, som er et ubebygget og delvist tilgroet kolonihaveområde. Der ligger tre mindre landbrugsejendomme direkte i forbindelse med områdets vestlige side. Mod syd og øst defineres grænsen af levende hegn og dyrkede landbrugsarealer.

5.1 Biologisk mangfoldighed, fauna og flora



Figur 3 Naturinteresser omkring planområdet

§ 3-beskyttet natur

Inden for planområdet findes en sø, som er omfattet af beskyttelsen i naturbeskyttelseslovens² § 3. Se Figur 3. Søen kan være levested for arter listet på habitatdirektivets bilag IV, som spidssnudet frø og løvfrø. På fugleognatur.dk findes der en registrering af løvfrø fra 2014 i Rævekær Skov umiddelbart nord for planområdet. Der må ikke gennemføres tiltag, som kan påvirke den økologiske funktionalitet for arter listet på habitatdirektivets bilag IV.

² Lovbekendtgørelse nr. 934 af 27. juni 2017 om naturbeskyttelse

Der er gennemført en § 3-registrering i 2012 (Danmarks Miljøportal 2018), som dækker matrikel 81a, 81b og 81c. Registreringen indikerer, at der er tale om forekomst af almindeligt forekommende plantearter. Det grønne areal vest for landbrugsarealet, domineres af gederams. Der findes ikke nyere registreringer af § 3-vandhullet på fugleognatur.dk eller DOFbasen.

Vandløb

I den sydøstlige del af planområdet findes et vandløb, som er beskyttet af naturbeskyttelseslovens § 3. Vandløbet er ikke målsat eller tilstandsvurderet af vandområdeplaner 2015-2021. Vandløbet er forbundet med en § 3-beskyttet sø øst for det lokalplanlagte område for genbrugsstationen.

Økologiske forbindelser

Planområdet er delvist beliggende i et området, der er udpeget som potentielt økologisk forbindelse. Desuden er vandhullet og vandløbet udpeget som økologisk forbindelse. Se Figur 3. Økologiske forbindelser og potentielle økologiske forbindelser er udpeget i Haderslev Kommuneplan 2017, og der findes retningslinjer for områderne i kommuneplanen, som er listet nedenfor (red.):

- > *I de økologiske forbindelser og potentielle økologiske forbindelser skal dyr og planters naturlige bevægelsesveje styrkes. Her må ændringer i arealanvendelsen, bl.a. etablering af nye, større anlæg, ikke i væsentlig grad forringe dyre- og plantelivets spredningsmuligheder.*
- > *Ved byggeri, anlæg eller ombygning af veje, jernbaner eller lignende, der vil afskære en økologisk forbindelse, skal der stilles krav om tiltag, der sikrer hensynet til en mere sammenhængende natur, eller der skal etableres faunapassager, hvor der er behov for det.*
- > *De potentielle naturområder skal friholdes for byggeri, anlæg og ændret arealanvendelse, der forringer muligheden for at oprette nye naturområder eller etablere sammenhænge mellem eksisterende naturområder.*

Udpegningen af potentielle økologiske forbindelser er beskrevet i kommuneplanen: *Udpegningen af potentielle naturområder består af specifikke områder, som har et stort potentiale for at kunne udvikle sig til værdifuld natur inden for en rimelig tidshorison. Det er typisk lavbunds- og skræntarealer samt områder, som tidligere har været naturarealer. En ekstensivering af arealerne kan skabe større naturområder eller fungere som spredningskorridor eller bufferzone mellem natur og anden arealudnyttelse.*

Skovbyggelinje

Lokalplanområdet er delvist beliggende inden for skovbyggelinje, som udspringer fra Rævekær Skov. Se Figur 3. I det eksisterende lokalplanlagte område er skovbyggelinjen ophævet. Det lokalplanlagte areal for ressourcecenteret er større end det eksisterende område og en del af det nye lokalplanområde er beliggende inden for skovbyggelinjen.

5.2 Menneskers sundhed

5.2.1 Støj

Øget trafik

Genbrugsstationen forventes som minimum at have 200.000 besøgende hvert år.

Lokalplanområdet trafikbetjenes af Knavvej som mod vest har direkte forbindelse til Aabenraa Landvej, som er en af det større indfaldsveje til Haderslev by. Mod øst har Knavvej forbindelse til gennemkørselsvejen Vilstrupvej. Der er adgang til matr. nr. 81b via en grusvej fra Knavvej. På denne matrikel er der nogle få markveje, der primært bruges rekreativt.

En del af lokalplanområdet (delområde 3) overlapper Knavvej. Arealreservationen skal sikre, at Knavvej kan udvides, så der etableres en svingbane.

Der er sideløbende med lokalplanen lavet kapacitetsvurdering af det omgivende vejnet. Denne belyser behovet for ændring af de øvrige vejforløb.

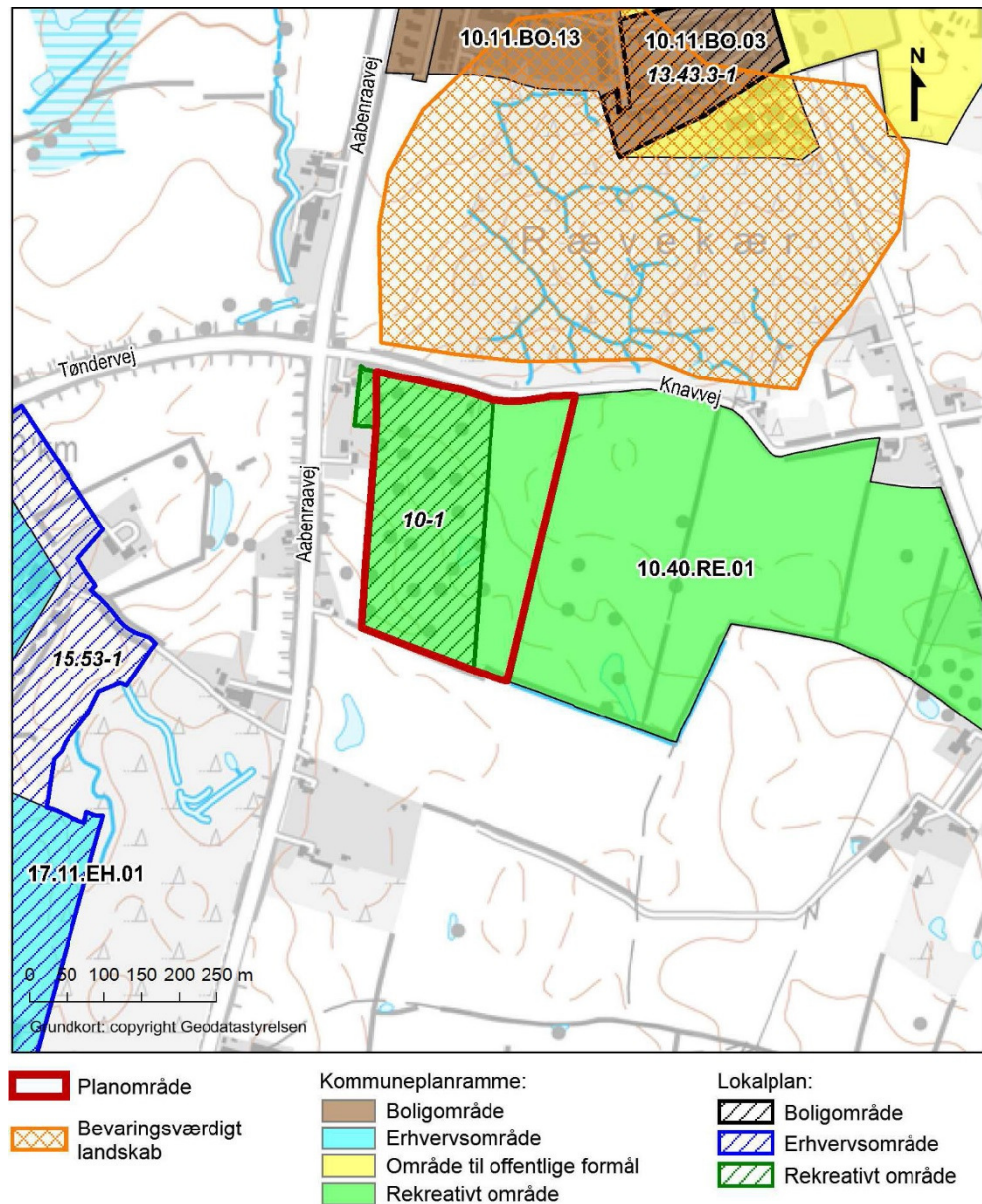
Trafikstøj

Der findes ikke eksisterende trafiktal fra området. Der er ligeledes ikke foretaget støjberegninger af den trafikale støjbelastning i området.

Støj fra ressourcecenteret

I det eksisterende scenarie anvendes området til grønt område og landbrugsformål. Der er derfor ikke støjende aktiviteter på området i dag.

5.3 Jordbund, jordarealer og arealanvendelse



Figur 4 Planforhold og bevaringsværdige landskaber

5.3.1 Arealanvendelse

For størstedelen af lokalplanområdet er der vedtaget Lokalplan 10-1, som muliggør anvendelse af området til kolonihaveområde. Se Figur 4. Lokalplanens anvendelsesmuligheder til kolonihaveområde er ikke udnyttet. Området er derfor endnu ubebygget og ikke byggemodnet.

Lokalplanområdet for ressourcecenteret er større end lokalplanelområdet for kolonihaven. Lokalplanområdet for kolonihaveområdet dækker over matrikel 81b og 81c, Erlev, Gl. Haderslev. Lokalplanområdet for ressourcecenteret dækker også over en del af matrikel 81a, Erlev, Gl. Haderslev. På denne matrikel er der landbrugspligt.

Arealanvendelsen inden for området er derfor rekreativt område på matrikel 81b og landbrugsareal på matrikel 81a.

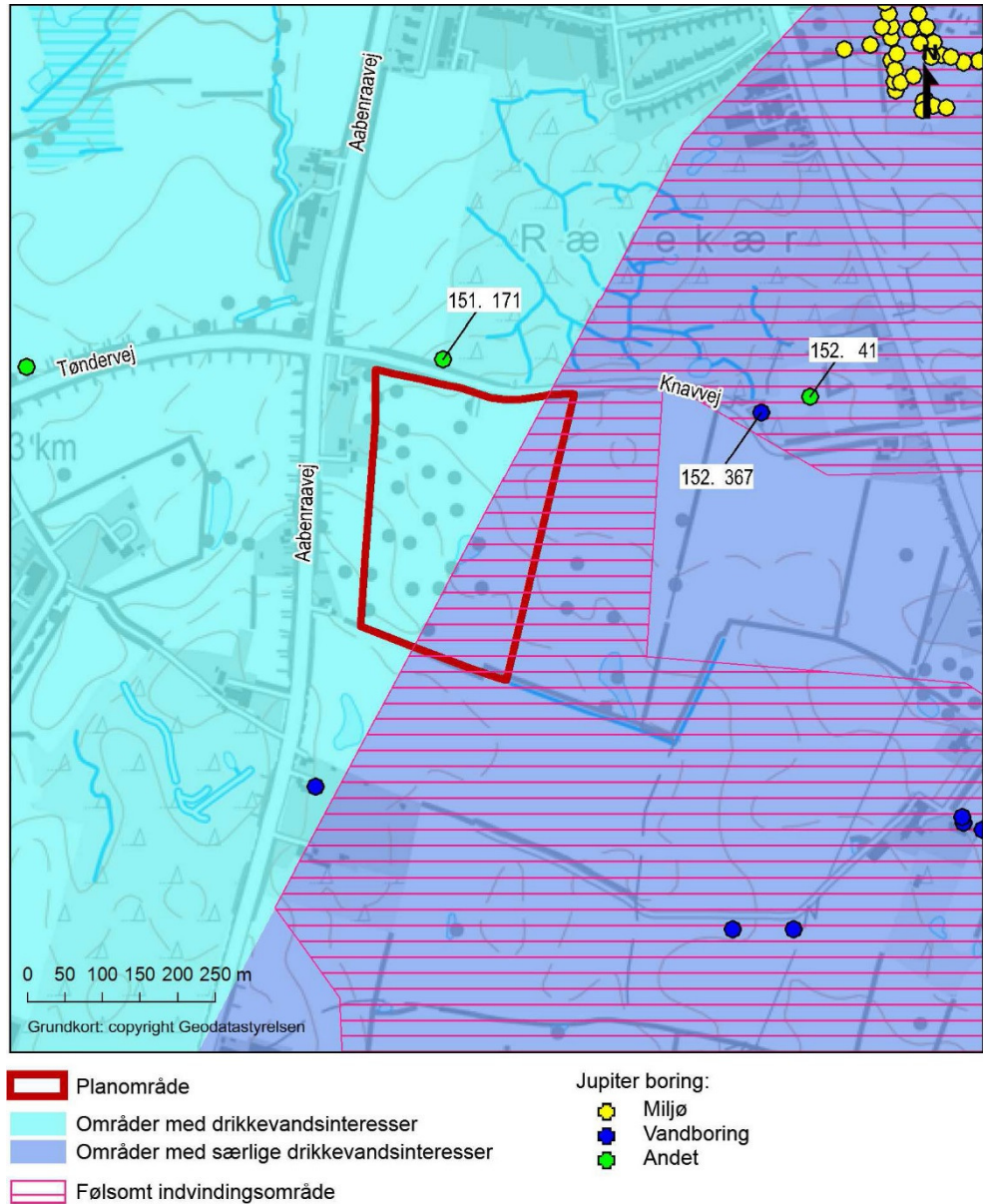
I forhold til placeringen af anlægget må anlæg, der tiltrækker fugle, ikke placeres nærmere end 13 km fra flyvepladser, jf. BL 3-16, 4. udgave³. I forhold til definitionerne i samme bekendtgørelse om anlæg der kan tiltrække fugle nævnes bl.a. lossepladser og lignende. Afstanden til nærmeste flyveplads (Skrydstrup Flyveplads) er ca. 12,1 km.

5.3.2 Jordforurening

Der er ikke registreret jordforurening inden for det lokalplanlagte område i dag jf. Danmarks Miljøportal (2018).

³ Bekendtgørelse nr. 9103 af 31. januar 2005 om forholdsregler til nedsættelse af kollisionsrisikoen mellem fartøjer og fugl/pattedyr på flyvepladser BL 3-16, 4. udgave

5.4 Vand



Figur 5 Drikkevandsinteresser ved planområdet.

Lokalplanområdet er delvist beliggende inden for områder med drikkevandsinteresser (OD) og delvist beliggende inden for områder med særlige drikkevandsinteresser (OSD). Se Figur 5.

Dele af området er desuden beliggende inden for nitratfølsomt indvindingsområde. Udpegningen er sammenfaldende med udpegningen af OSD-området, men dækker ikke hele arealet af OSD udpegningen. Nitratfølsomme indvindingsområder er kortlagt på baggrund af kriterier om grundvandets sårbarhed. Bl.a. indgår kriterier som:

- > Nedadgående grundvandsgradient
- > Ringe geologisk beskyttelse (tykkelse af lerlag)
- > Stor eller nogenlunde grundvandsdannelse

Inden for det nitratfølsomme indvindingsområde er der en del større skov- og naturarealer, men hovedparten af arealet udgøres af landbrugsjord i drift. Dette indebærer en høj eller potentielt høj nitratudvaskning (Naturstyrelsen 2013).

Der findes en vandboring (152.367) ved Knavvej. Boringen ligger ca. 250 meter fra planområdet. Der findes desuden to boringer (151.171 og 152.41) kategoriseret som "anden boring" henholdsvis ca. 35 meter og ca. 320 meter fra planområdet.

5.5 Ressourcer og energi

Der findes i dag tre genbrugspladser i Haderslev kommune. Genbrugspladserne findes i Haderslev, Vojens og Gram. I 2012 boede der 56.151 personer kommunen fordelt på 14.823 parcelhuse, 3.625 række- og kædehuse og 7.266 etageejendomme. Antallet af affaldsproducerende virksomheder i kommunen er ca. 2.100 (Haderslev Kommune 2013).

I Haderslev Kommunes affaldsplan (Haderslev Kommune 2013) beskrives kommunens vision om, at sætte affald i fokus som en ressource. Derfor har Haderslev Kommune en vision om, at intet affald skal sendes til forbrænding og deponering.

5.6 Landskab

Landskabet umiddelbart nord for planområdet og Knavvej er udpeget som værdifuldt landskab i Haderslev Kommuneplan 2017. Se Figur 4.

For bevaringsværdige landskaber skal der ved etablering af større byggeri og større anlæg uden for de udpegede områder tages hensyn til, at dette ikke forringer de visuelle og oplevelsesmæssige værdier i de udpegede områder (Haderslev Kommuneplan 2017).

Landskabet omkring planområdet er bølget og præget af landbrugsarealer, skove og grønne områder. Landskabet opdeles generelt af levende hegn, som også afskærmer en del af udsynet til lokalplanområdet fra Knavvej og Aabenraa Landevej. Udsynet til lokalplanområdet, fra offentlige tilgængelige områder og veje, er begrænset til Knavvej og Aabenraavej. Lokalplanområdet er synligt fra Aabenraa Landevej gennem åbninger i beplantningen langs vejen samt fra Knavvej.

Landskabet i lokalplanområdet falder fra omkring kote 42 (dvs. ca. 42 m over havet) til kote 34 fra nord mod syd. Den vestlige del er præget af kratbeplantning og flere mindre træer, buske og høje urter, mens den østlige del stort set er friholdt for beplantning grundet anvendelsen til landbrugsformål.

5.7 Referencescenariet

Referencescenariet er det scenarie, hvor plangrundlaget for ressourcecenteret ikke vedtages. Inden for størstedelen af lokalplanområdet er der en gældende lokalplan, som muliggør etablering af et kolonihaveområde. Kolonihaveområdet er ikke etableret og området er ikke udstykket endnu med henblik på dette. Uden vedtagelse af lokalplanen for ressourcecenteret kan kolonihaveområdet etableres. Den nuværende arealanvendelse er dog grønt område.

Området øst for det lokalplanlagte kolonihaveområde anvendes til landbrugsjord. I kommuneplanen er landbrugsarealet udpeget som rekreativ område (rammeområde). Området indeholder derfor planrammer, i kommuneplanen for anvendelse af området til rekreative aktiviteter.

6 Miljøvurdering

I de følgende afsnit beskrives de mulige væsentlige indvirkninger på miljøet som følge af vedtagelsen af plangrundlaget for ressourcecenteret i henhold til den struktur og systematik, der er beskrevet i det foregående kapitel.

Først redegøres der for lokalplanens sandsynlige væsentlige indvirkninger på de enkelte miljøfaktorer (afsnit 6.1), og herefter gennemføres en vurdering af planens forenelighed med de kortlagte overordnede miljømålsætninger (afsnit 6.2).

6.1 Vurdering af de enkelte miljøfaktorer

Miljøvurderingen vurderer påvirkningerne som plangrundlaget muliggør ved etablering af et ressourcecenter med genbrugsstation i planområdet. De mulige påvirkninger sammenholdes med den situation, hvor det gældende plangrundlag fastholdes (referencescenariet).

6.1.1 Biologisk mangfoldighed, fauna og flora

§ 3-områder

For at kunne realisere planen skal søen inden for planområdet sløjfes. Søen er beskyttet af naturbeskyttelseslovens § 3, og der må derfor ikke ændres i tilstanden af den. Før søen kan sløjfes skal der søges om dispensation jf. naturbeskyttelseslovens § 65. Haderslev Kommune er myndighed. Haderslev Kommune har tilkendegivet, at de vil dispensere for nedlæggelse af søen under betingelse af, at der i lokalområdet etableres en erstatningsvandhuller på det dobbelte areal af den sløjfede sø. Haderslev Kommune undersøger mulighederne for at etablere vandhullet/vandhullerne på arealet umiddelbart øst for genbrugsstationen.

Haderslev Kommune skal forud for dispensationen, undersøge om søen er levested for padde, da alle arter af padde er fredet. Der er sandsynlighed for, at vandhullet anvendes af løvfrø, da løvfrø er registreret i skoven nord for planområdet, og kan leve langt fra levestederne, ofte ca. 1 km (Fog *et al.* 1997). Desuden kan der findes spidssnudet frø, som ligesom løvfrø er listet på habitatdirektivets bilag IV. Foruden disse arter kan der være forekomst af andre arter, som ikke er listet på habitatdirektivets bilag IV, som butsnudet frø og skrubtudse.

Såfremt der findes padder må sløjfningen ikke ske i paddernes yngleperiode fra ultimo februar til primo oktober. Perioden, som inkluderer september og oktober, er i tilfælde af, at der findes vandsalamander. Såfremt der findes arter listet på habitatdirektivets bilag IV, som spidssnudet frø eller løvfrø, skal erstatnings søen først etableres før vandhullet sløjfes. Herefter skal det sikres, at den nye sø er koloniseret før det eksisterende vandhul sløjfes.

Såfremt at vandhullet etableres i nærområdet, at eventuelle paddeforekomster af arter listet på habitatdirektivets bilag IV koloniserer vandhullet, og at vandhullet sløjfes uden for yngleperioden for padder, vurderes der ikke at være en væsentlig påvirkning af eventuelle paddebestande da den økologiske funktionalitet kan opretholdes.

Såfremt vejforløbet af Knavvej ændres, som følge af ressourcecentreret, og hastighedsgrænsen øges, skal der foretages undersøgelser af forekomster af flagermus i området. Ved højere hastigheder øges risikoen for trafikdræbte flagermus som følge af kollision med biler og lastbiler. Alle arter af flagermus er listet på habitatdirektivets bilag IV og er derfor strengt beskyttet.

Vandløb

Vandløbet er beliggende inden for delområde 1 i genbrugspladsens komposteringsplads. For ikke at påvirke vandløbet skal det sikres, at der ikke udledes miljøfremmede stoffer vandløbet fra spild eller saltning/glatførebekæmpelse.

Såfremt vandløbet skal rørlægges eller på anden måde reguleres, skal der foruden en dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3 og indhentes en tilladelse fra vandløbslovens⁴ §§ 17 eller 47 afhængig af ændring.

Økologiske forbindelser

I forhold til kommuneplanens retningslinjer om økologiske forbindelser og potentielle økologiske forbindelser skal de naturlige bevægelsesveje for dyr og planter styrkes og ændringer i arealanvendelsen ikke medføre væsentlige forringelser af dyr og planter spredningsmuligheder. Endelig vedtagelse af lokalplanen vil medføre, at en del af lokalplanområdet overgår til teknisk anlæg og den anden del fortsat vil være rekreativt grønt område. Med endelig vedtagelse af lokalplanen vil søen, som er udpeget som økologisk forbindelse, forsvinde når lokalplanområdet udbygges. Ligeledes vil vandløbet i den sydøstlige del af lokalplanområdet muligvis blive påvirket. Dette vil medføre en reduktion af spredningsvejene, da der etableres et teknisk anlæg på tværs af spredningsvejen.

Det tekniske anlæg vil blive placeret i nord/syd gående retning. Selvom den vestlige del opretholdes som grønt område, vil det tekniske anlæg være en reduktion af arealet af den potentielt økologiske forbindelse. Der vil endnu være forbindelse mellem den potentielle økologiske forbindelse, skovarealet nord for planområdet og til den potentielle økologiske forbindelse syd for området. Desuden udgøres området øst for planområdet af landbrugsarealer, hvor spredningsmulighederne for dyr og planter er begrænset. Planen vurderes således

⁴ Lovbekendtgørelse nr. 127 af 26. januar 2017 om vandløb.

ikke at styrke de naturlige bevægelsesveje, men heller ikke at påvirke muligheden for spredning væsentligt. Planen vil dog ikke fremme målsætningen.

Endelig vedtagelse af lokalplanen vil medføre, at en økologisk forbindelse (vandhul) skal sløjfes. Haderslev Kommune vil stille vilkår om, at vandhullet erstattes af nye vandhuller med det dobbelte areal af det nedlagte vandhul. Dette kan bidrage til at forøge naturarealet, men vil ikke sikre hensynet til mere sammenhængende natur. Dette skyldes, at der inddrages et areal, hvor naturarealer nu ikke kan etableres.

Endelig vedtagelse af lokalplanen vurderes ikke at være overensstemmelse med retningslinjen om oprettelse af nye naturområder. Lokalplanen muliggør at delområde 2 kan anvendes til rekreative formål og ske beplantning. Da området i forvejen er udlagt som grønt område, vil dette dog ikke bidrage med mere natur.

Skovbyggelinje

Endelig vedtagelse af lokalplanen vil medføre, at skovbyggelinjen inden for lokalplanområdet skal ophæves. Lokalplanens rammer kan ikke anvendes, hvis dette ikke sker. Såfremt skovbyggelinjen ikke ophæves på arealet, skal der søges om dispensation fra skovbyggelinjen.

6.1.2 Menneskers sundhed

Øget trafik

Genbrugsstationen forventes som minimum at have 200.000 besøgende hvert år.

Arealreservationen til vejareal i delområde 3 skal sikre, at Knavvej kan udvides, så der etableres en svingbane. Dette skal medvirke til at øge trafiksikkerheden på Knavvej. Det kan betyde, at Knavvej øst for lokalplanområdet lukkes. Eventuel lukning af Knavvej vil betyde, at al trafik fra nord skal komme via 170 Haderslev Landevej.

SE trafik (2017) har sammen med Orbicon udarbejdet en analyse af de trafikale forhold ved etablering af et nyt ressourcecenter på Knavvej. Der analyseres to muligheder for forlægning af Knavvej og spærring af Knavvej. Disse to muligheder er ikke en del af lokalplanen, og er derfor ikke miljøvurderet i miljøvurderingen af lokalplanen.

Foruden analysen af disse løsninger er krydset Aabenraa Landevej/Tøndervej/Knavvej analyseret i forhold til behovet for ombygning af krydset.

For at imødekomme den kommende trafikale stigning er der afsluttende i analysen en anbefaling. Det anbefales, at der etableres bundet venstresving i signalanlægget Aabenraa Landevej/Tøndervej/Knavvej mod Knavvej. Samtidig anbefales signalet ombygget til nyeste form for trafikstyring for at reducere fremtidige problemer med manglende kapacitet på Tøndervej.

Trafikstøj

Ressourcecenteret forventes at få op mod 200.000 besøgende om året. Da der ikke er publikumsorienterede faciliteter i området vurderes dette at være en væsentlig forøgelse af trafikken til området. Den øgende trafikmængde vil give en væsentlig ændring i trafikmønsteret i området.

Når projektet skal ansøges efter miljøvurderingsloven skal der tages stilling til, hvorvidt trafikken påvirker omgivelserne i et væsentligt omfang og om de vejledende grænseværdier for trafikstøj overskrides. Der kan ikke redegøres for det trafikale mønster og støjbelastning heraf på nuværende tidspunkt. Dette vil bl.a. afhænge af om Knavvej lukkes fra øst eller om der fortsat vil være adgang til området.

Støj fra ressourcecenteret

Med endelig vedtagelse af lokalplanen vil arealanvendelsen overgå til teknisk anlæg. Arealerne øst for lokalplanområdet er udpeget som rekreativt område i Haderslev Kommuneplan 2017. Det betyder, at kravene for vejledende grænseværdier for virksomhedsstøj i rekreative områder skal overholdes. Støjbelastningen fra ressourcecenteret må derfor ikke overstige miljøstyrelsens vejledende grænseværdier i det rekreative område. Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for virksomhedsstøj ses neden for i Tabel 2.

Tabel 2 Vejledende grænseværdier for støj i rekreative områder (Miljøstyrelsen 1984)

	Mandag - fredag kl. 07 - 18, lørdag kl. 07 - 14	Mandag - fredag kl. 18 - 22, lørdag kl. 14 - 22, søn- og helligdag kl. 07 - 22.	Alle dage kl. 22 - 07
Sommerhusområder og offentligt tilgængelige rekreative områder	40 dB	35 dB	35 dB

For at anlægget skal leve op til de vejledende grænseværdier for støj i rekreative områder, må støjen fra ressourcecenteret ikke overstige 40 dB mellem 7-18 i hverdage og 7-14 på lørdage. Ligeledes må støjen ikke overstige 35 dB de øvrige perioder.

Haderslev Ressourcecentrum skal derfor sandsynliggøre, at støjen fra anlægget ikke overstiger de vejledende grænseværdier for støj i rekreative områder. Dette kan evt. ske i forbindelse med screening af anlægget efter miljøvurderingslovens (VVM) regler herom.

6.1.3 Jordbund, jordarealer og arealanvendelse

Ændret arealanvendelse

Da området i lokalplanen omfatter et areal, hvor der er landbrugspligt, skal landbrugspligten ophæves, før lokalplanen kan tages i brug. Dette kan ske i henhold til landbrugslovens⁵ § 6, stk. 1 og stk. 2.

Med endelig vedtagelse af lokalplanen vil muligheden for etablering af kolonihaveområdet bortfalde og arealet vil overgå til ressourcecenter. Muligheden for rekreativt brug af området til kolonihaver bortfalder, men der vil være et areal inden for lokalplanområdet, som reserveres til rekreativt område. På trods af dette må det rekreative brug af et kolonihaveområde og et rekreativt område ved et ressourcecenter betragtes som forskellige anvendelser.

På trods af den eksisterende lokalplan, er arealet ikke taget i brug som kolonihaveområde. I forhold til den ændrede arealanvendelse for det eksisterende scenarie udlægges en del af det eksisterende grønne område til rekreativt område. Der er derfor mulighed for udbygning af området med rekreative funktioner.

Samlet set vurderes arealanvendelsen, som følge af endelig vedtagelse af lokalplanen, at medføre en væsentlig ændring i arealanvendelsen. Dette begrundes i bortfald af mulighed for kolonihaver, inddragelse af dele af grønt område og inddragelse af landbrugsareal til ressourcecenter. Yderligere kan store dele af planområdet befæstes.

Anlægget ligger inden for 13 km fra nærmeste flyveplads. Anlægget er dog ikke listet på anlæg, som tiltrækker fugle, da der er tale om en genbrugsplads og ikke losseplads. Desuden forventes genbrugspladsens aktiviteter ikke at tiltrække fugle, da der vil være tale om aflevering af jern, plastik, glas, haveaffald mv.

Befæstelse

Endelig vedtagelse af lokalplanen vil medføre at det østlige del af lokalplanområdet kan befæstes. Det vil stille krav til bortledning af overfladevand. Se afsnit 6.1.4 om vand.

Jordforurening

Endelig vedtagelse af lokalplanen vil medføre, at der i den østlige del af lokalplanområdet kan etableres genbrugsstation med tilhørende funktioner. Aktiviteterne på genbrugsstationen vurderes ikke at medføre jordforurening. Genbrugsstationen vil have lukkede opsamlings i form af containere til indsamling og sortering af diverse materialer som plast, jern, glas mv. Modtagelse af jord, beton og tegl m.m. sker på befæstede arealer med afløb til spildevandssystemet. Genbrugsstationen vil også have lukkede opsamlings fra områder, hvor der indsamles farligt affald.

⁵ Lovbekendtgørelse nr. 27 af 4. januar 2017 om landbrugsejendomme

Da lokalplanområdet fortsat vil være landzone efter endelig vedtagelse af plangrundlaget vil området ikke overgå til områdeklassificeret (diffus forurening).

6.1.4 Vand

Da dele af området i lokalplanen er kortlagt inden for et område med særlige drikkevandsinteresser skal der være særligt fokus på opsamling af overfladevand.

Regnvand, som falder på befæstede arealer, skal ledes til lukkede regnvandsopsamlinger eller ledes til kloak. Alternativt skal det ledes gennem olieudskillere, sandfang eller anden mekanisk rensning, så der ikke sker udvaskning af miljøfremmede stoffer fra genbrugspladsen til grundvandet. Inden for delområde 2, det rekreative grønne område, kan regnvandet nedsives via regnvandssøen, da der ikke foregår aktiviteter, som kan medføre miljøpåvirkning. Regnvand, som falder på grønne tage skal ligeledes ledes til regnvandssøen.

Det skal desuden sikres, at der ikke sker tilledning af urensset spildevand eller udledning af store mængder, til vandløbet i den sydlige del af planområdet. Ved tilledning af overfladevand til vandløbet skal det desuden sikres, at der ikke sker en ændring af tilstanden i vandløbet, da det er beskyttet af naturbeskyttelseslovens § 3 foruden vandløbslovens bestemmelser. Dette gælder bl.a. for tilledning af overfladevand efter saltning og anden glatførebekæmpelse, som kan påvirke vandmiljøet i vandløbet og tilhørende sø.

Såfremt udbygning af planområdet medfører ændringer i vandløbets skikkelse, eller at der skal etableres broer eller lign, skal der gives tilladelse til dette efter vandløbslovens §§ 17 og/eller 47 afhængig af indgrebet.

Såfremt etablering af genbrugsstationen forudsætter midlertidig sænkning af grundvandet inden for 300 meter fra grundvandsboringer skal der indhentes tilladelse fra kommunen jf. vandforsyningsloven⁶.

Nitratfølsomt område

Udpegningen af det nitratfølsomme indvindingsområde, som lokalplanen er delvist beliggende inden for, indikerer ringe grundvandsbeskyttelse. Med endelig vedtagelse af lokalplanen udtages et areal, som på nuværende tidspunkt anvendes til landbrugsdrift, som har høj eller potentielt høj nitratudvaskning. Dog muliggøres byggeri af en genbrugsstation.

Udpegningen af nitratfølsomme indvindingsområder understreger yderligere vigtigheden i, at der ikke ledes urensset overfladevand fra asfalterede områder, til grundvandet.

Det skal derfor sikres, at der inden for lokalplanområdet ikke sker aktiviteter, som kan påvirke grundvandsforekomsterne f.eks. ved udvaskning. Dette kan

⁶ Lovbekendtgørelse nr. 125 af 36. januar 2017 om vandforsyning m.v.

eksempelvis være glatførebekæmpelse, spild eller uheld med miljøfremmede stoffer på genbrugsstationen.

6.1.5 Ressourcer og energi

Endelig vedtagelse af lokalplanforslaget vil medføre, at der kan etableres en moderne genbrugsstation. Genbrugsstationen vil medvirke til, at affald i højere grad kan genanvendes som ressourcer. Genbrugsstationen har bedre faciliteter og vil give bedre muligheder for ressourcegenanvendelse end de eksisterende stationer omkring Haderslev på grund af en mere moderne genbrugsstation med forbedrede muligheder for genanvendelse og sortering. Etableringen af genbrugsstationen vil desuden være et skridt imod opnåelse af målsætningen om, at intet affald i kommunen skal sendes til forbrænding. Desuden vil genbrugsstationens bedre muligheder for genanvendelse af ressourcer være i overensstemmelse med Haderslev Kommuneplan målsætninger.

De forbedrede muligheder for aflevering og genanvendelse vurderes at være positivt for mulighederne for genanvendelse og ressourceforbrug. Ligeledes forventes det at være en positiv udvikling for forståelse af ressourcegenanvendelse, at genbrugsstationen også etableres til undervisningsformål. Dette kan medvirke til at øge forståelsen og behovet for genanvendelsen af affald.

6.1.6 Landskab

En stor del af genbrugsstationens funktioner bliver nedgravet i terrænet. På den måde, vil den visuelle påvirkning mindskes. Yderligere bevares den vestlige del af lokalplanområdet til rekreativt grønt område. Tagkonstruktionerne på bygningerne vil blive begrønnet for at tilpasse anlægget i landskabet. Således tilpasses genbrugsstationens funktioner i landskabet og "gemmes" af de grønne tage og designet af ressourcecenteret er tilpasset landskabet.



Figur 6 Visualisering af ressourcecenteret fra Knavvej.

Beplantningen langs vejforløbet på Knavvej vil blive åbnet og ressourcecenteret vil blive et tydeligt element på Knavvej. På Figur 6 ses en visualisering af ressourcecenteret fra Knavvej. Fra Aabenraa Landevej vurderes ressourcecenteret, at medføre en lille landskabelig påvirkning af landskabet på grund af tilpasningen til landskabet og bevarelse af det grønne område ud mod Aabenraa Landevej. På Figur 7 og Figur 8 ses en visualisering af anlægget, som det vil se ud fra Aabenraa Landevej i dag- og nattetimerne.



Figur 7 Visualisering af ressourcecenteret fra Aabenraa Landevej i dagtimerne.



Figur 8 Visualisering af ressourcecenteret fra Aabenraa Landevej i nattetimerne.

Generelt vurderes den landskabelige påvirkning, som følge af etablering af ressourcecenteret at være uvæsentlig. Dette begrundes dels i det begrænsede og lokale udsyn der er til området fra offentlige tilgængelige områder og veje og dels i, at ressourcecenteret er tilpasset de landskabelige omgivelser med et grønt præg.

Ligeledes vurderes ressourcecenteret ikke at påvirke det bevaringsværdige landskab nord for planområdet. Dette skyldes, at ressourcecenteret er tilpasset landskabet med bløde og grønne overgange og relativt lave bygningshøjder. Desuden vil ressourcecenteret ikke skygge i udsynet til det bevaringsværdige landskab pga. beplantning og terrænformer.

6.2 Samlet vurdering – miljømålsætninger

Vurderingen i forhold til miljømålsætningerne skal sikre, at lokalplanen og kommuneplantillægget ikke strider imod planer og målsætninger eller indsatsprogrammer i de pågældende planer. Dette er vurderet i Tabel 3.

Tabel 3 Relevante miljømålsætninger, som planen er vurderet for

Emne	Målsætninger	
Haderslev Kommuneplanstrategi 2016	<ul style="list-style-type: none"> > Målsætning om at vedtage en klimastrategi, der sigter mod at reducere den lokale udledning af drivhusgasser 	> I overensstemmelse
Affaldsplan for Haderslev Kommune 2013-2018	<ul style="list-style-type: none"> > Målsætning om at intet affald i Haderslev Kommune skal sendes til forbrænding og deponering i 2025 – alt affald skal gå til genanvendelse 	> I overensstemmelse
Danmark uden affald – Ressourceplan for affaldssortering 2013-2018	<ul style="list-style-type: none"> > Målsætning om understøttelse af udvikling af nye indsamlingsordninger i kommunerne, der sikrer borgere let adgang til at sortere og dermed genanvende mere husholdningsaffald, herunder organisk affald, plast- og metalaffald 	> I overensstemmelse
Haderslev Kommuneplan 2017-2029	<ul style="list-style-type: none"> > Målsætning om genanvendelse af mest muligt affald > Sikring af tilstrækkelig forbrændings- og deponeringskapacitet for kommunens affald > Plangrundlag for ressourcecenteret 	<ul style="list-style-type: none"> > I overensstemmelse > I overensstemmelse > Ikke overensstemmelse. Området er udpeget som rekreativt område. Der er derfor udarbejdet et tillæg (nr. 2-2017) til for Haderslev Kommune og for Trekantsområdet.

	<p>Økologiske forbindelser</p> <ul style="list-style-type: none"> > Naturlige bevægelsesveje skal styrkes > Sikring af sammenhængende natur > Forringelse af mulighederne for oprettelse af naturområder 	<ul style="list-style-type: none"> > Ikke overensstemmelse. Ikke væsentlig påvirkning > Ikke helt overensstemmelse > Ikke overensstemmelse da områdets anvendelse vil overgå til teknisk anlæg i den østlige del. Der vil således ikke komme mere natur inden for lokalplanområdet.
EU Habitatdirektiv	<ul style="list-style-type: none"> > Formålsbestemte om at beskytte arter og naturtyper der er karakteristiske, truede, sårbare eller sjældne i EU 	<ul style="list-style-type: none"> > I overensstemmelse, hvis der etableres erstatningsbiotoper og sikrer at eventuelle padder koloniserer biotoperne.
Naturbeskyttelsesloven	<ul style="list-style-type: none"> > Formålsparagraf om at værne landet natur og miljø, så samfundsudviklingen kan ske på et bæredygtigt grundlag i respekt for menneskets livsvilkår og for bevarelse af dyre- og plantelivet 	<ul style="list-style-type: none"> > Ikke overensstemmelse da der sløjfes natur for at etablere et ressourcecenter. Det etableres dog en erstatningssø, som er dobbelt så stor som den eksisterende.

6.3 Fremtidig tilstand, hvis lokalplanen ikke vedtages (referencescenarie fremskrevet)

Hvis lokalplanen ikke vedtages, vil de ovenfor beskrevne miljøpåvirkninger ikke indtræde. Den nuværende lokalplan vil i stedet fortsat muliggøre kolonihaver og rekreativ anvendelse af området.

De nævnte miljøpåvirkninger vil derfor ikke finde sted. Dette gælder primært påvirkningen af den landskabelig/visuelle oplevelse. Det eksisterende plangrundlag tillader, at der etableres et kolonihaveområde. Dette kan også påvirke den landskabelig oplevelse fra Aabenraa Landevej. Kolonihavernes maksimale tilladte højde er en etage 8,5 meter. Dette kan derfor medføre en landskabelig ændring.

Kolonihaveområdet vurderes ikke at medføre en væsentlig forøgelse af trafik til området grundet det begrænsede antal besøgende.

Den § 3-beskyttede sø ligger inden for lokalplanområdet for kolonihaven. Dette medfører dog ikke nødvendigvis, at søen skal sløjfes.

7 Overvågning og afværgeforanstaltninger

7.1 Overvågning af miljøfaktorer

I henhold til § 12, stk. 4 i Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) skal myndigheden overvåge de væsentlige miljøpåvirkninger af planens eller programmets gennemførelse.

Miljøvurderingen af plangrundlaget har ikke identificeret væsentlige miljøpåvirkninger. Der er derfor ikke behov for at overvåge de aktiviteter, som planen kan medføre. Miljøpåvirkninger, som plangrundlaget medfører, vil blive opfanget i den kommende planredegørelse, som kommunen skal tilvejebringe mellem kommuneplanperioderne.

Der skal redegøres for mulige støjpåvirkninger på det rekreative område fra virksomhedsstøj enten i forbindelse med screeningen af projektet efter miljøvurderingsloven eller i forbindelse med miljøgodkendelsen. Det samme gælder for de trafikale ændringer i området og eventuel stigning i trafikstøj heraf.

7.2 Afværgeforanstaltninger

Før vandhullet kan sløjfes skal der etableres erstatningsnatur. Såfremt der findes padder bør sløjfningen af § 3-søen ikke ske i paddernes yngleperiode fra ultimo februar til primo oktober. Såfremt der findes arter listet på habitatdirektivets bilag IV, som spidssnudet frø eller løvfrø, skal erstatningssøen etableres før vandhullet sløjfes. Herefter skal det sikres, at den nye sø er koloniseret før det eksisterende vandhul sløjfes.

Regnvand, som falder på befæstede arealer, skal ledes til lukkede regnvandsopsamlinger eller ledes til kloak. Alternativt skal det ledes gennem olieudskillere, sandfang eller anden mekanisk rensning, så der ikke sker udvaskning af miljøfremmede stoffer fra genbrugspladsen til grundvandet.

7.3 Krav til efterfølgende tilladelser

For at realisere planen, skal landbrugspligten inden for lokalplanområdet ophæves.

Før søen kan sløjfes skal der søges om dispensation jf. naturbeskyttelseslovens § 65. Haderslev Kommune er myndighed.

For at realisere planen skal skovbyggelinjen enten ophæves inden for lokalplanområdet. Såfremt skovbyggelinjen ikke ophæves skal der søges om dispensation fra skovbyggelinjen.

Såfremt vandløbet skal rørlægges eller på anden måde reguleres, skal der foruden en dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3 og indhentes en tilladelse fra vandløbslovens⁷ §§ 17 eller 47 afhængig af ændring.

Før der kan meddeles tilladelse til projektet, skal det ansøges efter miljøvurderingslovens. Myndigheden skal på baggrund af projektet oplysninger, beliggenhed og miljøpåvirkninger træffe afgørelse om, hvorvidt projektet er miljøvurderingspligtigt (VVM). I denne screening skal der bl.a. redegøres for støjpåvirkningen på det rekreative område og ændringen i trafikmønsteret i området.

Såfremt etablering af genbrugsstationen forudsætter midlertidig sænkning af grundvandet inden for 300 meter fra grundvandsboringer skal der indhentes tilladelse fra kommunen jf. vandforsyningsloven⁸.

⁷ Lovbekendtgørelse nr. 127 af 26. januar 2017 om vandløb.

⁸ Lovbekendtgørelse nr. 125 af 36. januar 2017 om vandforsyning m.v.

8 Referencer

Danmarks Miljøportal. 2018. URL:

<http://arealinformation.miljoportal.dk/distribution/>

Fog, K., Schmedes, A. & Rosenørn de Lasson, D. 1997. Nordens padder og krybdyr. GEC Gad, København 1997

Haderslev Kommune. 2013. Affaldsplan for Haderslev Kommune 2013-2018. Fra affald til ressource.

Haderslev Kommuneplan 2017-2029. Haderslev Kommune.

Miljøstyrelsen. 1984. Vejledning fra miljøstyrelsen. Ekstern støj fra virksomheder. Vejledning nr. 5/1984. Miljø- og Energiministeriet Miljøstyrelsen.

Naturstyrelsen. 2013. Redegørelse for Haderslev Syd. Afgiftsfinansieret grundvandskortlægning 2013. Miljøministeriet, Naturstyrelsen.

SE Trafik. 2017. Haderslev ressourcecenter på Knavvej. Teknisk notat, version 1.